

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție : "STAȚIE DE EPURARE APE UZATE ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ aferentă unităților medicale: Spitalul de Boli Cronice Călinești, Unitatea de Asistență Medico - Socială Călinești, Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Călinești și Centrul de Permanență Călinești, din comuna Călinești, județul Argeș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	56.820,73	10.795,94	67.616,67
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	56.820,73	10.795,94	67.616,67
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	295.170,43	56.082,38	351.252,81
	TOTAL CAPITOL 2	295.170,43	56.082,38	351.252,81
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	Expertizare tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	163.489,88	31.063,08	194.552,96
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	29.357,00	5.577,83	34.934,83
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.825,00	3.576,75	22.401,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	92.307,88	17.538,50	109.846,38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	22.178,00	4.213,82	26.391,82
3.7	Consultanță	65.198,00	12.387,62	77.585,62
3.8	Asistență tehnică	37.149,16	7.058,34	44.207,50
	TOTAL CAPITOL 3	372.015,04	70.682,86	442.697,90
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	921.505,46	175.086,04	1.096.591,50
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	921.505,46	175.086,04	1.096.591,50
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	71.024,89	13.494,73	84.519,62
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	71.024,89	13.494,73	84.519,62
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.382.620,00	262.697,80	1.645.317,80
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.382.620,00	262.697,80	1.645.317,80
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.725,00	327,75	2.052,75
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	1.725,00	327,75	2.052,75
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.376.875,35	451.606,32	2.828.481,67
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	35.607,30	6.765,39	42.372,69
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	35.607,30	6.765,39	42.372,69
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	15.181,41	0,00	15.181,41
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	6.900,64	0,00	6.900,64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.380,13	0,00	1.380,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.900,64	0,00	6.900,64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	308.953,83	58.701,23	367.655,06
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	364.742,54	66.416,62	431.159,16
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	42.938,03	8.158,23	51.096,26
	TOTAL CAPITOL 6	42.938,03	8.158,23	51.096,26
	TOTAL GENERAL	3.508.562,12	663.742,35	4.172.304,47
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.380.128,81	262.224,48	1.642.353,29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.172.304,47
buget de stat	3.890.839,53
buget local	281.464,94

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.376.875,35	0,00
Valoare investitie	3.508.562,12	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	11.695,21	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	2.363,15	0,00

Data	28.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	300

Beneficiar:

JUDEȚUL ARGEȘ

Președinte,

Proiectant:

PROIECT EXPERT CONSULT
DESIGN S.R.L

Administrator
Constantin-Cristian DUMITRU

